

ODSTÚPENIE ZABEHNUTEJ GASTRO PREVÁDZKY VO FRESH MARKETE - BA



29 000 €/rok

Možná dohoda

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Rožňavská
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Reštauračné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	45 m ²
Vlastníctvo:	iné	Počet terás:	1
Úžitková plocha:	45 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	45 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Plyn:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia:	áno
Pozícia:	Prízemie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ODSTÚPENIE ZABEHNUTEJ GASTRO PREVÁDZKY VO FRESH MARKETE - BRATISLAVA

Jedinečná príležitosť pre podnikateľov v gastronómii

Ponúkame na odstúpenie kompletne zariadenú a plne vybavenú gastro prevádzku 45 m² v jednej z najvyhľadávanejších gastronomických lokalít Bratislavy – **Fresh Market, Rožňavská ulica**.

Fresh Market patrí medzi najznámejšie gastro centrá v Bratislave. Denne ho navštevujú tisíce zákazníkov, ktorí sem prichádzajú nielen za kvalitným jedlom, ale aj za nákupmi a spoločenským životom. Nachádza sa v bezprostrednej blízkosti administratívnych budov, obchodných centier a hlavných dopravných ťahov, čo zabezpečuje stabilný pohyb zákazníkov počas celého dňa. Samotný

Fresh Market ponúka viac ako 35 gastro konceptov, desiatky obchodov a pravidelné podujatia, ktoré prirodzene zvyšujú návštevnosť.

Výnimočné výhody prevádzky

- vstup priamo z ulice aj z interiéru Fresh Marketu,
- výborná viditeľnosť a vysoká frekvencia okoloidúcich,
- **25 miest na sedenie na terase,**
- **25 miest na sedenie vo vnútri prevádzky,**
- vlastné sociálne zariadenie (WC) priamo v prevádzke,
- kompletne technologické vybavenie a inventár v cene,
- prevádzka je pripravená na okamžité pokračovanie podnikania,
- bez nutnosti ďalších vysokých investícií,
- výborné podmienky aj pre rozvoz jedál a donáškové služby.

Prevádzka pripravená na okamžité spustenie

Veľkou výhodou je, že prevádzka bola dlhodobo vedená na vysokej úrovni a počas fungovania získala veľmi pozitívne hodnotenie zo strany hygienických kontrol. Po splnení bežných administratívnych formalít je pripravená na okamžité otvorenie a pokračovanie podnikania.

Či už plánujete koncept burgerov, street foodu, ázijskej kuchyne, talianskej gastronómie, remeselných raňajok, cukrárne alebo vlastného originálneho konceptu, táto prevádzka predstavuje ideálny štart bez zdĺhavého budovania zázemia.

Súčasťou odstúpenia je ✓ kompletný inventár a technologické vybavenie prevádzky (zoznam bude poskytnutý záujemcom), ✓ zariadenie interiéru, ✓ vybavenie kuchyne, ✓ vybavenie baru, ✓ zariadenie terasy,

Cena 29 000 € bez DPH, Dohoda na cene je možná pri serióznom záujme.

Ak hľadáte prevádzku v lokalite s celoročnou návštevnosťou, silným gastro menom a okamžitou možnosťou začať podnikáť bez ďalších investícií, táto ponuka patrí medzi najzaujímavejšie príležitosti na bratislavskom trhu.

V prípade záujmu o obhliadku alebo zaslanie kompletného zoznamu inventára nás neváhajte kontaktovať.

Alex Maksimčuk

☎ Telefón: +421 903717975

✉ Email: alex@frgo.sk

Promptnosť, profesionalita, korektnosť, spoľahlivosť a zameranie na cieľ je dôvod, prečo so mnou klienti majú vždy náskok .

Ako finančný a realitný poradca s dlhoročnými skúsenosťami v jednej osobe zabezpečujem pre klientov - Predaj, Kúpu, Prenájom Nehnuteľností ako aj Financovanie v bankách.

Ovládanie viacerých cudzích jazykov umožňuje rýchlejšiu realizáciu a dopracovanie sa k vašim požiadavkám využívajúc viaceré dostupné zdroje.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Alex Maksimčuk

+421 903 717 975

alex@frgo.sk

