

Prenájom 2-izbový apartmán NUPPU s parkovacím miestom v garáži, na mieru kompletne zariadený



700 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Hraničná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	iné	Rok výstavby:	2024
Priechodná izba:	áno	Rok kolaudácie:	2024
Úžitková plocha:	45 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	45 m ²	Poschodie:	2
Stav:	novostavba	Celková plocha:	48 m ²
Počet izieb:	2	Plocha balkóna:	3 m ²
Energetický certifikát:	A	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	juh
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

FinReal go ponúka na prenájom **2-izbový apartmán na Hraničnej ulici** v Ružinove v oblúbenom projekte **NUPPU**. Apartmán je kompletne na mieru zariadený s citom a dôrazom na využitie dostatku úložných priestorov so záclonami a závesmi na mieru, klimatizáciou v obidvoch izbách a automatickými exteriérovými solárnymi roletami. Byt je voľný podľa dohody, od 01.07.2025. Možnosť využívania spoločných priestorov v areály a bytovom dome - co-working space. Internet a TV sú v režii nájomcu.

Cena prenájmu:

- celková cena je **930,- EUR/ 1 osoba, 950,- EUR/ 2 osoby**
- depozit sa vyžaduje vo výške **1.500,- EUR**
- provízia pre realitnú kanceláriu vo výške **500,- EUR**
- nájom 700,- EUR, 150,- EUR energie/ 1 osoba + 20 EUR druhá osoba + 80,- EUR parkovacie státie v garáži
- prenájom je vhodný pre 1, max. 2 dospelé osoby bez detí, malý pes po spoločnej dohode
- prenájom garážového státia je podmienkou prenájmu

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

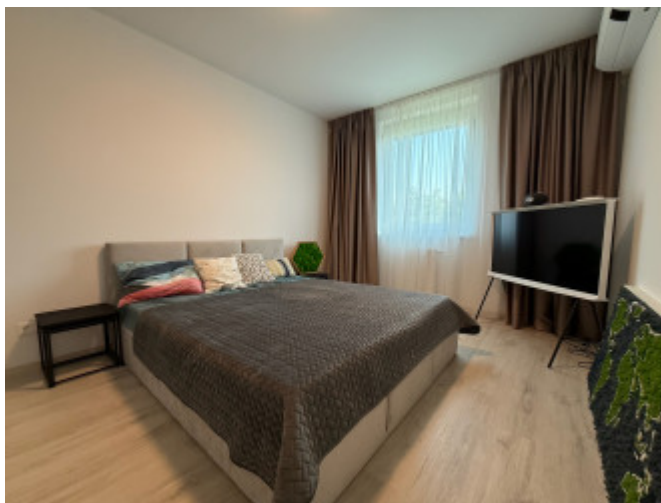
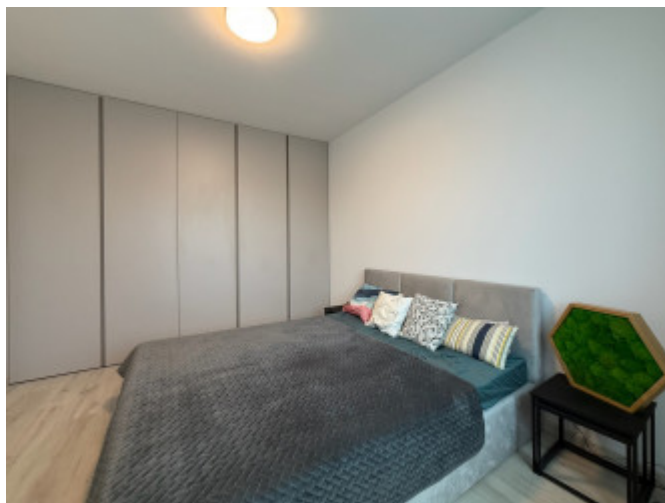
Mgr. Petra Šturcel Nemcová RSc.

Mobil: **+421 910 564 716**

E-mail: **petra.nemcova@frgo.sk**

FinReal go

Mlynské nivy 78C, 821 05 Bratislava



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Petra Šturcel Nemcová RSc.

Telefón:

+421 910 564 716

E-mail:

petra.nemcova@frgo.sk

