

PREDAJ, 2-izbový byt, kompletná rekonštrukcia, Levice

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	Kpt. J. Nálepku
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	61.5 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	61.5 m ²	Celková plocha:	61.5 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	úplne prerobení	Internet:	áno
Počet izieb:	2	Káblová TV:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

FinReal go v exkluzívnom zastúpení ponúka na predaj novo zrekonštruovaný 2 izbový byt na ulici Kpt. J. Nálepku v Leviciach. Byt sa nachádza 2. poschodí v panelovom bytovom dome s bezbariérovým prístupom, v lokalite s množstvom zelene, len 5 min. od centra mesta. **VOLNÝ IHNEĎ.**

BYT:

- celková výmera 61,5 m²
- 2. poschodie zo 7
- kompletná rekonštrukcia: plastové okná, murovaná kúpeľňa a WC, úplne nový sprchovací box, sanita, menené rozvody el. energie, vody a odpadu, stierky, nová kuchynská linka, nový kombinovaný sporák, dlažby, posuvné interiérové dvere
- zavedená funkčná káblová televízia a internet

- vymenené stupačky
- vstavaná skriňa na chodbe
- kumbál na medziposchodí

ORIENTÁCIA:

- kuchyňa a obývačka sú orientované na východ, spálňa na západ

DISPOZÍCIA BYTU:

- priestranná vstupná chodba, 2 nepriechodné izby, kuchyňa, kúpeľňa a samostatné WC

VÝHODY BYTU:

- slnečný
- kompletná rekonštrukcia
- možnosť sa ihneď nastahovať
- príjemný susedia
- stredový byt

BYTOVÝ DOM:

- panelový, s bezbarierovým prístupom
- výťah
- vymenené stupačky
- nová strecha
- rekonštrukcia spoločných priestorov: nové vonkajšie schodište, plastové vchodové dvere, schránky, zvončeky, plastové okná v spoločných priestoroch

LOKALITA:

- vyhľadávaná lokalita, len 5 minút peši do centra mesta
- množstvo zelene
- kompletná občianska vybavenosť: škôlka, školy, obchody, služby, poliklinika Sanat, kostol, čerpacia stanica, športoviská
- parkovisko priamo pri bytovom dome

CENA:

Cena bytu je 89.500,- eur vrátane provízie, kompletného odborného a právneho servisu.

Nehnutelnosť je možné financovať prostredníctvom HÚ.

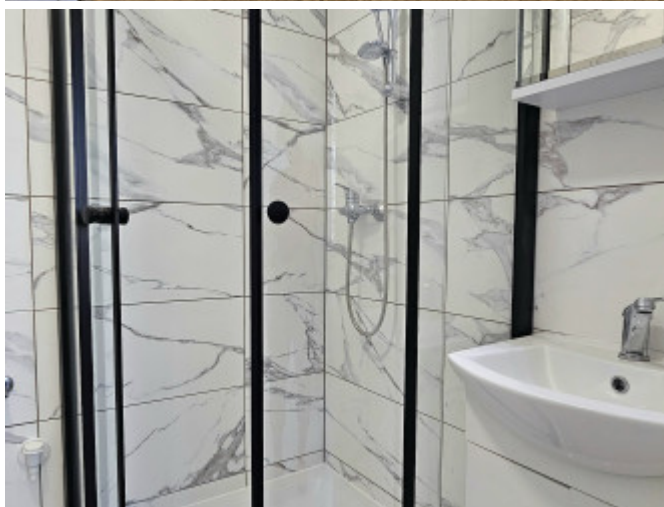
Poskytujeme sprostredkovanie HÚ naším finančným špecialistom.

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

Alena Vozárová

tel. 0905 519 295

e-mail: alena.vozarova@frgo.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Alena Vozárová
+421 905 519 295
alena.vozarova@frgo.sk

