

Portline Batumi

84 000 €

Kraj:
Okres:
Obec:
Ulica: Batumi
Druh: Byty
Typ bytu: 1-izbový byt
Typ: Predaj
Úžitková plocha:

CENY ŠTARTUJÚ OD
84.000 \$

PORTLINE

Moderný, multifunkčný obytný
komplex v blízkosti prístavu s
nádhernými výhľadmi.

- odovzdanie projektu v 2024
- 30% akontácia a možnosť splácania až 12 mesiacov

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	23
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	36 m ²
Úžitková plocha:	36 m ²	Počet logíí:	1
Zastavaná plocha:	36 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	36 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Počet izieb:	1	Plyn:	áno
Typ vybavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Portline

23-poschodový, moderný, multifunkčný obytný komplex v blízkosti prístavu Batumi, v prvej línii mora s panoramatickým výhľadom na more, hory a mesto. Pláž je vzdialená 250 m. chôdze od obytného komplexu.

Projekt sa nachádza v časti „Staré Batumi“, na ulici Tengiz Makatsaria, 5 minút k lanovke.

- Počet poschodí: 19
- 309 bytov, priestory od 32m²
- Podzemné parkovisko

□ Apartmány s možnosťou bezplatného plánovania

□ Moderný dizajn interiéru a exteriéru

Infraštruktúra komplexu:

- Fitness centrum
- Kaviareň so salónikom
- Vysadená záhrada
- Otvorená terasa
- Obchodné centrum

Konštrukčný štandard:

- Projekt je dokončený s vysokým štandardom konštrukcie a stavebných materiálov.
- Vetraná fasáda
- Hliníkové izoprofilové dvere a okná, sklenené zábradlie
- Izobloková stavebná priečka
- Vchod lemovaný prírodnou žulou
- Výťah značky Mitsubishi

Služby bytového komplexu:

- Správa bytu (prenájom)
- Upratovanie spoločných priestorov a bytov
- Prevádzka výťahov
- Administratíva a Concierge
- Bezpečnosť, video kontrola spoločných priestorov 24/7

Jednospálňové apartmány s obývacou izbou, dvojizbové apartmány s obývacou izbou a dvomi kúpeľňami a priestranné štúdiové apartmány štvorcového tvaru sú k dispozícii v rozmeroch od 32,4 m² do 57,7 m².

<https://www.aktuality.sk/clanok/jxWkaF0/batumi-najrychlejsie-rastuca-turisticka-destinacia-v-europe/>

Investičné apartmány Gruzínsko, apartmány v Batumi, apartmány Batumi, Apartmány Gruzínsko, Apartmány pri mori, Investičné apartmány Batumi, Investičné apartmány, Investment property in Georgia, Investment property in Batumi,

@investicneapartmanyvbatumi

@apartmanybatumi

@apartmanyvbatumi

@apartmanygruzinsko

#Investičné apartmány Gruzínsko #apartmány v Batumi #apartmány Batumi #Apartmány Gruzínsko #Apartmány pri mori #Investičné apartmány Batumi #Investičné apartmány #Investment property in Georgia#Investment property in Batumi



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Alex Maksimčuk

+421 903 717 975

alex@frgo.sk

