

Portline Batumi



84 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Batumi
Druh:	Developerské projekty
Typ projektu:	Výstavba bytov
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od	23
Vlastníctvo:	osobné	prízemia vyššie:	
Úžitková plocha:	36 m ²	Celková plocha:	36 m ²
Zastavaná plocha:	36 m ²	Počet logíí:	1
Podlahová plocha:	36 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	áno
Počet izieb:	1	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Plyn:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Portline

23-poschodový, moderný, multifunkčný obytný komplex v blízkosti prístavu Batumi, v prvej línii mora s panoramatickým výhľadom na more, hory a mesto. Pláž je vzdialená 250 m. chôdze od obytného komplexu.

Projekt sa nachádza v časti „Staré Batumi“, na ulici Tengiz Makatsaria, 5 minút k lanovke.

- Počet poschodí: 19
- 309 bytov, priestory od 32m²
- Podzemné parkovisko

□ Apartmány s možnosťou bezplatného plánovania

□ Moderný dizajn interiéru a exteriéru

Infraštruktúra komplexu:

- Fitness centrum
- Kaviareň so salónikom
- Vysadená záhrada
- Otvorená terasa
- Obchodné centrum

Konštrukčný štandard:

- Projekt je dokončený s vysokým štandardom konštrukcie a stavebných materiálov.
- Vetraná fasáda
- Hliníkové izoprofilové dvere a okná, sklenené zábradlie
- Izobloková stavebná priečka
- Vchod lemovaný prírodnou žulou
- Výťah značky Mitsubishi

Služby bytového komplexu:

- Správa bytu (prenájom)
- Upratovanie spoločných priestorov a bytov
- Prevádzka výťahov
- Administratíva a Concierge
- Bezpečnosť, video kontrola spoločných priestorov 24/7

Jednospálňové apartmány s obývacou izbou, dvojizbové apartmány s obývacou izbou a dvomi kúpeľňami a priestranné štúdiové apartmány štvorcového tvaru sú k dispozícii v rozmeroch od 32,4 m² do 57,7 m².





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Alex Maksimčuk

+421 903 717 975

alex@frgo.sk

