

Wyndham Gonio

100 000 €



Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Batumi
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2024
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	26
Úžitková plocha:	30 m ²	Celková plocha:	30 m ²
Zastavaná plocha:	30 m ²	Počet logií:	1
Podlahová plocha:	30 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	áno
Počet izieb:	1	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Wyndham Gonio - Investičné apartmány Batumi - Investičné apartmány Gruzínsko

Wyndham Residences Batumi bude prvou rezidenciou, ktorú prevádzkuje Wyndham Hotel Group, ktorá sa nachádza na prvej línii pobrežia Čierneho mora. Wyndham poskytuje komplexné služby pre údržbu a prenájom vašich rezidiencií.

Máte zaručený stabilný príjem bez osobnej prítomnosti. Medzinárodné predpisy spoločnosti zaručujú spoľahlivosť a transparentnosť transakcií.

V súlade s konceptom prémiového životného štýlu ponúka Wyndham Residences Batumi len tie najlepšie a exkluzívne rezidenčné služby, nepretržitú bezpečnosť a vysokokvalifikovaný manažérsky

tím, ktorý poskytne tie najlepšie služby a efektívnu správu nehnuteľností.

Prestíž, dôvera a záruka najvyššej kvality zariadenia

Profesionálny servis a manažment od Wyndhamu

Značkový vnútorný dizajn s kvalitnými povrchovými úpravami.

Profesionálny servis a manažment od Wyndhamu

Úplné vlastníctvo vlastnej hotelovej izby

Získanie príjmu z prenájmu bytov

Vysoký investičný potenciál potvrdený spoločnosťou Georgia Colliers – návratnosť investície až 12 % ročne.

Umiestnenie vašich apartmánov na oficiálnu multiplatformovú službu Wyndham

Výhody prenájmu:

- ☐ *Prístup ku globálnemu programu s vernými zákazníkmi Wyndham Rewards*
- ☐ *Prenájom apartmánov priamo cez oficiálnu platformu Wyndham Booking Platform*
- ☐ *Značkové ubytovanie v službách Booking*
- ☐ *Bezplatné používanie izby 60 dní v roku podľa vášho uváženia.*
- ☐ *Príjem 60% z výšky prenájmu bytu*

INFRAŠTRUKTÚRA:

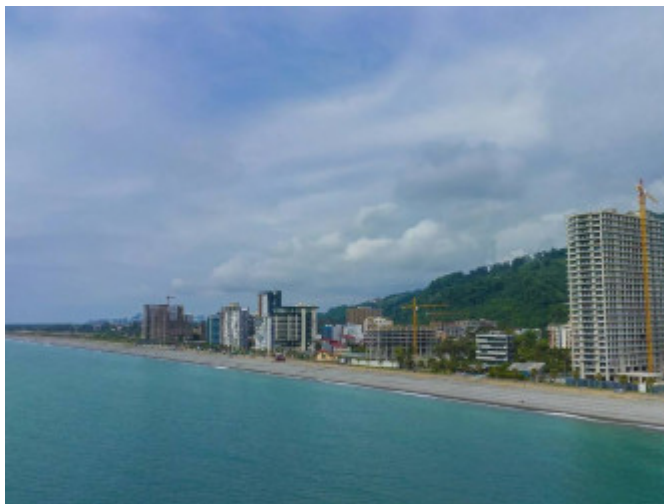
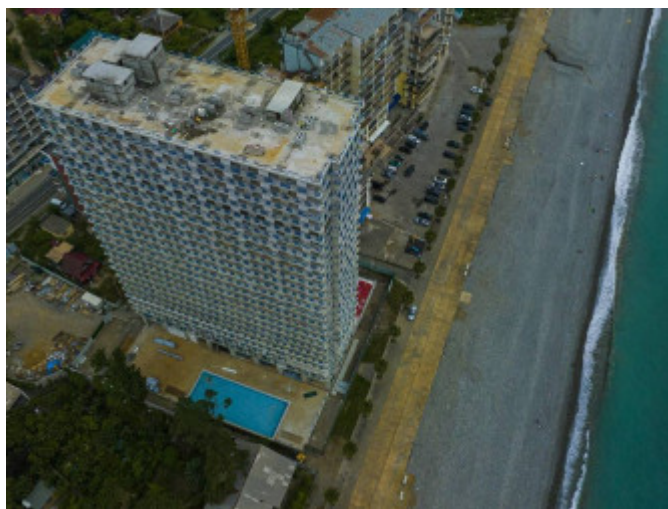
- ☐ *Súkromná pláž*
- ☐ *Kasíno*
- ☐ *Fitness centrum*
- ☐ *Panoramatická reštaurácia*
- ☐ *Konferenčná sála*
- ☐ *A la carte reštaurácia*
- ☐ *Detské ihrisko*
- ☐ *Bazén*
- ☐ *Parkovanie*
- ☐ *Vaša vlastná pláž*
- ☐ *Strešný bar a salónik*

Byty sú dostupné v týchto výmerových a cenových reláciách:

I. pre byty o výmere 30,51 - 43,28 m² cena začína na 75 000 \$

Investičné apartmány Gruzínsko, apartmány v Batumi, apartmány Batumi, Apartmány Gruzínsko, Apartmány pri mori, Investičné apartmány Batumi, Investičné apartmány, Investment property in Georgia, Investment property in Batumi,

<https://www.aktuality.sk/clanok/jxWkaF0/batumi-najrychlejsie-rastuca-turisticka-destinacia-v-europe/>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Alex Maksimčuk
+421 903 717 975
alex@frgo.sk

