

HYATT CENTROPOLIS

110 000 €



Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Batumi
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2027
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	50
Úžitková plocha:	31 m ²	Celková plocha:	31 m ²
Zastavaná plocha:	31 m ²	Počet logií:	1
Podlahová plocha:	31 m ²	Inžinierske siete:	áno
Skladová plocha:	31 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Počet izieb:	1	Kanalizácia:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

HYATT CENTROPOLIS - Investičné apartmány Batumi - Investičné apartmány Gruzínsko

Centropolis je 5- hviezdčkový výnimočný projekt, ktorý spája svetoznámu hotelovú značku Hyatt Centric a prvý výstavný priestor World Trade Center v regióne.

Projekt sa nachádza v prestížnej časti Batumi – na pobreží, 50 metrov od mora. Záštitu pod skupinou Alliance zaručuje vysokú obsadenosť po celý rok.

Centropolis zahŕňa:

prvý výstavný priestor Svetového obchodného centra v regióne

luxusné investičné byty

5-hviezdičkový medzinárodný hotel Hyatt Centric Boulevard Batumi a Casino

prvotriedne obchodné centrum

10 000 m². rekreačná oblasť

3-poschodové podzemné parkovisko

luxusnú reštauráciu, Sky salónik a bar

zábavné centrum

vnútorný bazén

kúpeľné a fitness centrum

workingový priestor

kino

K dispozícii sú luxusné byty dokončené na mieru. Je možné kombinovať aj jednotlivé apartmány.

Typy apartmánov:

štúdio 28,05-34,00 M²

jednoizbový apartmán 46,90-56,15 M²

dvojizbový apartmán 72,05 M²

Informácie o projekte:

dokončenie výstavby júl 2026.

prvá platba 20% a ďalšie je možné dohodnúť s 0% navýšením v splátkovom kalendári na 48 mesiacov.

cena šartuje od 71 000 USD

výnos od 7-15% pri prenájme

návratnosť 8-12 rokov

žiadne dane pri kúpe nehnuteľnosti

priaznivé prostredie na podnikanie

prenájom nehnuteľnosti zverte nám - property management 30%

Po prvýkrát v Gruzínsku majú investori možnosť nakupovať investičné byty v kryptomene.

Výhody investovania s kryptomenou:

nízke náklady na prenos

okamžitý prenos a bezpečný postup

príležitosť investovať odkiaľkoľvek na svete

zmluva o kúpe a predaji v q ryp to

Investičné apartmány Gruzínsko, apartmány v Batumi, apartmány Batumi, Apartmány Gruzínsko, Apartmány pri mori, Investičné apartmány Batumi, Investičné apartmány, Investment property in Georgia, Investment property in Batumi,

<https://www.aktuality.sk/clanok/jxWkaF0/batumi-najrychlejsie-rastuca-turisticka-destinacia-v-europe/>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Alex Maksimčuk

+421 903 717 975

alex@frgo.sk

