

NOVOTEL LIVING BATUMI

78 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Batumi
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2025
Úžitková plocha:	36 m ²	Celková plocha:	36 m ²
Zastavaná plocha:	36 m ²	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	36 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	áno
Počet izieb:	1	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

NOVOTEL LIVING BATUMI - Investičné apartmány Batumi - Investičné apartmány Gruzínsko

Hlavnou atrakciou Novotel living Batumi sú premyslené spoločné priestory, ktoré vytvárajú atmosféru spoločného bývania a pocitu domova.

K vybaveniu hotela patrí vybavená súkromná pláž, detské ihrisko s opatrovateľskou službou, relaxačná zóna s vyhrievaným nekonečným bazénom a neskutočným výhľadom na more a hory a Batumi. Pre našich malých hostí bude organizovaný malý priestor. Na streche bude aj sky bar.

Novotel living sa bude nachádzať v rekreačnej oblasti Batumi vedľa botanickej záhrady. Miesto bolo vybrané kvôli jedinečnej a liečivej mikroklimě: horský vzduch zmiešaný s morským vzduchom, čisté

more a množstvo zelene. Jedinečná poloha umožní hosťom nielen uniknúť z ruchu mesta, ale aj rekreovať sa v každom ročnom období.

Hlavnou výhodou komplexu je súkromná pláž, ktorú môžu využívať obyvatelia a hostia komplexu. K dispozícii bude bar, oddychová zóna a detské ihrisko. Na pláži budú komfortné oddychové zóny, detské pieskovisko, animátori, bar so studenými kokteilmami a príjemný program. Cesta k oplotenej časti pláže od hotela k východu do mora je vybavená bezklúčovým systémom "inteligentných dverí" pre pohodlie hostí.

Dizajn interiéru je vyvinutý špecialistami značky Accor s prihliadnutím na najnovšie trendy v hotelierstve a ergonómii priestorov. Všetky byty sa predávajú kompletne vybavené nábytkom a spotrebičmi podľa štandardov Novotel living.

Dokončenie 2024-2025

Komerčné zóny:

- Obchod s potravinami
- Obchod pre turistov
- Značkový obchod s oblečením
- Reštauračná zóna
- Recepčia a čakáreň
- Coworkingová oblasť
- Fitness a SPA (na 2. poschodí)

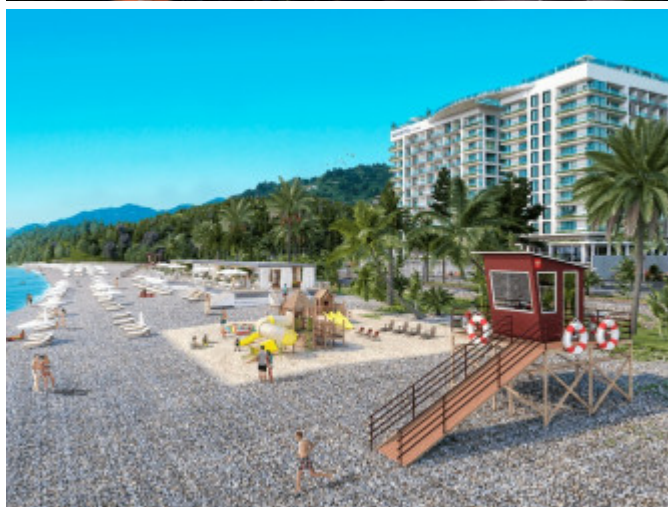
Štúdiá, 1-izbové a 2-izbové apartmány sú dostupné v týchto meraciach a cenových reláciách:

pre štúdio s rozlohou 28,1-46,6 m², cena začína na 53 320 USD

pre 1-izbové byty s rozlohou 33,8 - 53,4 m² cena začína na 64 558 USD

pre 2-izbové byty s rozlohou 65,9 - 79,4 m² cena začína na 112 200 USD

Investičné apartmány Gruzínsko, apartmány v Batumi, apartmány Batumi, Apartmány Gruzínsko, Apartmány pri mori, Investičné apartmány Batumi, Investičné apartmány, Investment property in Georgia, Investment property in Batumi,



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Alex Maksimčuk

+421 903 717 975

alex@frgo.sk

