

Handwritten Batumi HILLS - Investičné apartmány Batumi



58 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Batumi
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	32 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	32 m ²	Rok kolaudácie:	2025
Stav:	novostavba	Počet poschodí od	6
Počet izieb:	1	prízemia vyššie:	
Balkón:	áno	Celková plocha:	32 m ²
Loggia:	áno	Počet balkónov:	1
Terasa:	áno	Inžinierske siete:	áno
Garáž:	áno	Voda:	áno
		Elektrika:	áno
		Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Handwritten Batumi HILLS

Luxusný rezidenčný komplex klubového typu s kompletnou vnútornou infraštruktúrou, 5-hviezdičkovou úrovňou služieb pod vedením Accor a panoramatickým výhľadom na historické centrum a pobrežie Batumi. Projekt je navrhnutý tak, aby každý apartmán mal neuveriteľný panoramatický výhľad a každý hosť si užil prírodu a pokoj.

Poloha sa nachádza ďaleko od zhonu centra Batumi. Komplex sa nachádza na kopci, čo zaručuje vynikajúce panoramatické výhľady na pobrežie a okolitú prírodu. Okolo je veľa zelene a čistý horský

vzduch poskytuje chlad a sviežosť aj v tých najhorúcejších dňoch. Zároveň sa rýchlo dostanete do centra a historickej časti mesta, pričom neďaleko je aj letisko a železničná stanica.

Komplex má optimálnu polohu vzhľadom na to že sa nachádza v blízkosti hlavných objektov infraštruktúry a rekreačných a turistických miest mesta:

- 5 minút do starého mesta
- 7 minút na pobrežie
- 10 minút do centra mesta

Rezidenčný komplex má exkluzívny dizajn interiéru vyvinutý spoločnosťou CPM -so sídlom v Dubaji zameranou na pohostinské a projektové služby. Byty sú k dispozícii na kľúč. To znamená s kvalitnými úpravami zodpovedajúcimi aktuálnym trendom, vybavených nábytkom, spotrebičmi a doplnkami. Vo fáze výstavby si môžete vybrať z niekoľkých hotových návrhov alebo si vytvoriť svoj vlastný.

Stavebné práce budú ukončené 31.12.2025.

INFRAŠTRUKTÚRA:

Podzemné dvojpodlažné parkovisko

Vyhrievaný vonkajší bazén

Krajinné a oddychové zóny

Dvory bez áut

Služba concierge

2 výťahy v každom dome

Chránená oblasť

24/7 video dohľad

SPA

Fitness

Konferenčná sála

Štúdiové a 2-izbové apartmány sú dostupné v týchto rozmerových a cenových reláciách:

za štúdio s rozlohou 47,36 m2 cena začína na 88 079 \$

pre byty s rozlohou 66,77-114,69 m2 cena začína na 139 683 \$

Investičné apartmány Gruzínsko, apartmány v Batumi, apartmány Batumi, Apartmány Gruzínsko, Apartmány pri mori, Investičné apartmány Batumi, Investičné apartmány, Investment property in Georgia, Investment property in Batumi,

<https://www.aktuality.sk/clanok/jxWkaF0/batumi-najrychlejsie-rastuca-turisticka-destinacia-v-europe/>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Alex Maksimčuk

+421 903 717 975

alex@frgo.sk

