

Na Predaj rekreačný dom v Dunaszigete, Doborgaszigete - Maďarsko



117 000 €

Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Dunasziget
Ulica:	Doborsziget
Druh:	Domy
Typ domu:	Vidiecky dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha predzáhradky:	209 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2021
Plocha pozemku:	209 m ²	Celková plocha:	80 m ²
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda:	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	80 m ²	Plyn:	áno
Stav:	úplne prerobený	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj zrekonštruovaný rekreačný dom v lukratívnej rekreačnej oblasti Dunasziget-Doborgaszigete - Maďarsko - Investičná príležitosť!

Dom pozostáva z 3 izieb, z ktorých 2 izby na spanie sú na poschodí, obývacia izba je na prízemí spolu s kúpeľňou s WC, kuchyňou a terasou.

Obytná plocha je 60,7 m² na 209 m² pozemku.

Kúrenie je plynové (gamatky), elektrický kotol, verejná kanalizácia.

Dom prešiel rekonštrukciou v posledných rokoch: plastové okná, nové podlahy, dvere, nová kuchyňa, kúpeľňa, zateplenie.

LOKALITA:

Štrnásť kilometrov východne od Rajky je malebná dedinka Dunasziget. Rozprestiera sa na mŕtvych ramenách Dunaja, uprostred dediny je veľká pláž aj lodenica. V lete sa to tu len tak hemží rekreujúcimi turistami a dovolenkármi zo Slovenska, Maďarska aj Rakúska. Ľudia oceňujú krásu a pokoj tejto dediny.

CENA:

117 000,- EUR právny servis v Maďarsku zabezpečíme pre Vás! Náklady znáša kupujúci (cca 4-5000€)

Bezplatne zabezpečíme aj najvýhodnejšie hypotekárne financovanie.

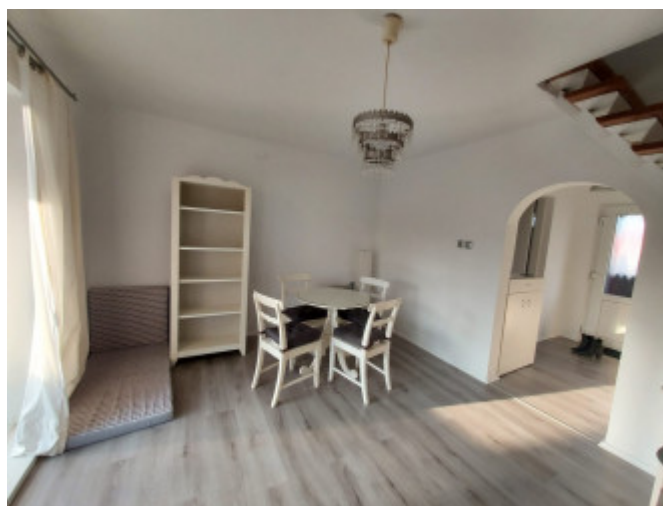
Obhliadky si dohodnite prosím čo najskôr

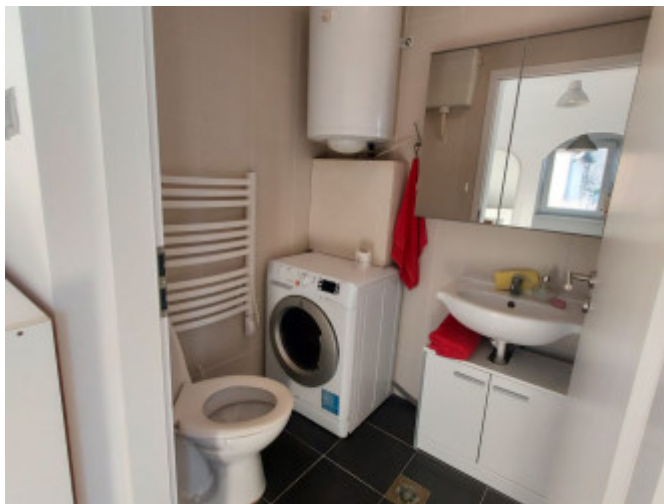
Alex Maksimčuk +421 903 717 975

Promptnosť, profesionalita, korektnosť, spoľahlivosť a zameranie na cieľ je dôvod, prečo so mnou klienti majú vždy náskok .

Ako finančný a realitný poradca s dlhoročnými skúsenosťami v jednej osobe zabezpečujem pre klientov - Predaj, Kúpu, Prenájom Nehnutelností ako aj Financovanie v bankách.

Ovládanie viacerých cudzích jazykov umožňuje rýchlejšiu realizáciu a dopracovanie sa k vašim požiadavkám využívajúc viaceré dostupné zdroje.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Alex Maksimčuk
+421 903 717 975
alex@frgo.sk

