

PREDANÉ, EXKLUZÍVNE Predaj slnečný zariadený 1-izbový byt, Tlmače



Rezervované

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Tlmače
Ulica:	Nová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	35.13 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	35.13 m ²	Internet:	áno - iné pripojenie
Úžitková plocha:	35.13 m ²	Materiál:	panel
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	1	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica plocha:	1,5 m2 m ²
Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTELNOSTI

FinReal go v exkluzívnom zastúpení ponúka na predaj slnečný zariadený 1-izbový byt s krásnym výhľadom v tichej kludnej časti Tlmáč. Nachádza sa na 2 . poschodí v zateplenom panelovom bytovom dome bez výťahu. Byt sa predáva kompletne zariadený a je voľný ihneď.

Byt:

- celková výmera 35,13 m²
- rekonštrukcia: plastové okná, stierky, plávajúce podlahy, kuchynská linka, dvere do bytu s prídavným zámkom, murované jadro, sanita, dlažba, obklady
- byt sa predáva zariadený ako je na fotkách, vrátane elektrospotrebičov: TV zn. SAMSUNG,

kombinovaná chladnička, práčka, mikrovlnná rúra, elektrický kombinovaný sporák

- vymenené stupačky*
- špajza na chodbe*
- pivnica*

Orientácia:

- izba a kuchyňa je orientovaná na západnú stranu*

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba, kuchyňa, izba, kúpeľňa spolu s WC*

Výhody bytu:

- stredový byt*
- voľný ihneď*
- pekný výhľad*
- bezproblémové parkovanie*
- poloha bytovky v tichej časti Tlmáč*

Lokalita:

- kompletná občianska vybavenosť: zdravotné stredisko, obchody, škola, škôlka, kostol, relaxačné centrum, Tesco, detské ihrisko, multifunkčné športové ihrisko*

Bytový dom:

- zateplený panelový, bez výťahu*
- vymenené stupačky*
- rekonštrukcia spoločných priestorov: plastové vchodové dvere, schránky, zvončeky, plastové okná v spoločných priestoroch*
- predný a vzadný vchod*

Cena:

Cena bytu je 51.000,- eur vrátane provízie, kompletného odborného a právneho servisu.

Nehnutelnosť je možné financovať prostredníctvom HÚ.

Poskytujeme sprostredkovanie HÚ naším finančným špecialistom.

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

Alena Vozárová

tel. 0905 519 295

e-mail: alena.vozarova@frgo.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Alena Vozárová
+421 905 519 295
alena.vozarova@frgo.sk

