

RADISSON BLU RESORT & RESIDENCES



92 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Gonio
Druh:	Developerské projekty
Typ projektu:	Výstavba bytov
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	37 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	6 m ²
Vlastníctvo:	firemné	Balkón:	áno
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	31 m ²	Káblková televízia:	áno
Úžitková plocha:	37 m ²	Parkovanie:	áno
Počet podlaží:	25	Voda:	verejný vodovod
Počet izieb:	1	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Radisson Blu Resort & Residences Batumi - 5-hviezdičkový hotel Gonio sa bude nachádzať pri pobreží Čierneho mora a bude priamo spojený s plážou. Budova bude obsahovať pozoruhodný sklenený exteriér, ktorý navrhol **Levan Siamashvili** zo skupiny Tria. Bude pozostávať z 576 izieb a apartmánov. Celkovo sa bude rozprestierať na ploche 7000 m² a budú k dispozícii reštaurácie, bary, fitness a kúpeľné centrá, ako aj kasíno s rozlohou 1200 m². Bude mať aj veľkú terasu s bazénom o rozlohe 1700 m².

Nové hotelové apartmány Radisson Blu Resort & Residences Batumi, Gonio budú otvorené v prvom kvartály 2026. Bude to druhý hotel Radisson Blu v Batumi a zároveň jeho prvý rezort v krajine.

- Vonkajší/vnútorňý bazén
- Viacero barov
- Viacero reštaurácií

- Kasíno
- Konferenčné miestnosti
- Obchod
- SPA
- telocvičňa
- Oddychová zóna
- Mini botanická sála
- Parkovisko
- Oblasť šetrná k životnému prostrediu
- Najčistejšia morská voda v regióne (oficiálne údaje)
- Prvá línia
- Medzinárodná hotelová značka s najväčšou základňou pravidelných užívateľov
- Nedostatok značkových hotelov v okolí
- Blízkosť mestskej infraštruktúry pri zachovaní súkromia a ticha
- Kombinácia prímorskej krajiny a horských štítov
- Blízkosť letiska (8 minút)

K dispozícii sú luxusné byty dokončené na mieru.

Byty o rozlohách od 31 m² – 74 m².

Renomovaný property management sa postará o prenájom Vašich nehnuteľností.

*Dokončenie výstavby **máj 2026**.*

Prvá platba 30% a ďalšie je možné dohodnúť s 0% navýšením v splátkovom kalendári na 48 mesiacov.

*Cena štartuje **od 92 000,- USD**.*

Pomôžeme vám nájsť tie najlepšie možnosti nehnuteľností pre vás!

Zabezpečujeme aj výjazdy BATUMI TOUR pre Vás - pre bližšie informácie ma kontaktujte!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Alex Maksimčuk

+421 903 717 975

alex@frgo.sk

