



FinReal go



## Na predaj 3izbový byt v Moste pri Bratislave - len vlastné zdroje



125 000 €

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj   |
| Okres:           | Senec               |
| Obec:            | Most pri Bratislave |
| Ulica:           | Orgovanová          |
| Druh:            | Byty                |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt        |
| Typ:             | Predaj              |
| Úžitková plocha: | 64 m <sup>2</sup>   |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Status:          | aktívne             |
| Vlastníctvo:     | osobné              |
| Stav:            | čiastočne prerobený |
| Celková plocha:  | 64 m <sup>2</sup>   |
| Úžitková plocha: | 64 m <sup>2</sup>   |
| Poschodie:       | 2                   |
| Loggia:          | nie                 |
| Počet podlaží:   | 3                   |
| Počet izieb:     | 3                   |
| Balkón:          | nie                 |
| Kúpelňa:         | sprchovací kút      |

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Počet kúpeľní:    | 1               |
| Výťah:            | nie             |
| Klimatizácia:     | nie             |
| El. napätie:      | 230V            |
| Voda:             | verejný vodovod |
| Zariadenie:       | zariadený       |
| Internet:         | áno - wi-fi     |
| Materiál:         | tehla           |
| Zateplený objekt: | áno             |
| Vykurovanie:      | spoločné        |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj 3izbový byt čiastočne zariadený v Moste pri Bratislave - len vlastné zdroje

Pre klienta bez HÚ - možnosť dohody

Byt pozostáva z oddelených 3izieb. Príslušenstvom Bytu je predsieň, oddelená kuchyňa, WC, sprchový kútok.

Úžitková výmera podlahovej plochy Bytu je 64,10m<sup>2</sup>, parkovanie je dostupné pred domom, byt nemá

balkón.

Vybavenie bytu pozostáva z: vchodové a interiérové dvere, plávajúce podlahy, kuchynská linka, elektrická varná doska, nábytok, posteľe, skrine.

Lokalita poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť (obchody, služby, reštaurácie, kaviarne, škola, škôlka, siet MHD). V tesnej blízkosti sú obchody, detské ihrisko a možnosti na rôznorodé športové aktivity a prechádzky. Blízko do Bratislavы, jazero na Košariskách, Ma a predsa v prírode

Cena je 124900€ - klient s vlastnými zdrojmi mimo hypotéky

Pre klienta bez HÚ - možnosť dohody

Obhliadky si dohodnite čo najskôr

Promptnosť, profesionalita, korektnosť, spoločnosť a zameranie na cieľ je dôvod, prečo so mnou klienti majú vždy náskok .

Ako finančný a realitný poradca s dlhorocnými skúsenosťami v jednej osobe zabezpečujem pre klientov - Predaj, Kúpu, Prenájom Nehnutel'hostí ako aj Financovanie v bankách.

Ovládanie viacerých cudzích jazykov umožňuje rýchlejšiu realizáciu a dopracovanie sa k vašim požiadavkám využívajúc viaceré dostupné zdroje.

Продается частично меблированная 3-комнатная квартира в Мост при Братиславе.

Квартира состоит из 3-х отдельных комнат. Квартира включает в себя прихожую, отдельную кухню, туалет и душ.

Полезная площадь квартиры 64,10 м<sup>2</sup>, перед домом есть парковка, квартира не имеет балкона.

Оснащение квартиры состоит из: входных и межкомнатных дверей, паркета, кухонного гарнитура, электроплиты, мебели, кроватей, шкафов.

Район обеспечивает полную инфраструктуру (магазины, рестораны, кафе, школа, детский сад, сеть общественного транспорта). В непосредственной близости есть магазины, детская площадка и возможности для различных занятий спортом и прогулок. Недалеко от Братиславы и озера в Кошариске.

Цена 124900€

Организовываем просмотры в кратчайшие сроки.

*Оперативность, профессионализм, корректность, надежность и ориентир на успех - причина, по которой у моих клиентов всегда есть преимущество со мной быть на шаг вперед.*

*Как консультант по финансам и недвижимости с многолетним опытом работы в одном лице, я обеспечиваю для клиентов - Продажу, Покупку, Аренду Недвижимости, а также финансирование в банках.*

*Владение несколькими иностранными языками позволяет быстрее выполнять ваши требования используя разные ресурсы.*



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Alex Maksimčuk**  
**+421 903 717 975**  
**alex@frgo.sk**

