

Predaj, 1 izbový byt, výborná lokalita, Levice



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	Na lúkach
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	35.7 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	pôvodný
Celková plocha:	35.7 m ²
Úžitková plocha:	35.7 m ²
Typ poschodia:	zvýšené prízemie
Počet podlaží:	4
Počet izieb:	1

Kúpeľňa:	vaňa
Výťah:	nie
Parkovanie:	verejné
Materiál:	tehla
Vykurovanie:	spoločné
Pivnica:	áno
Pivnica plocha:	3.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

FinReal go ponúka na predaj výborne dispozične riešený 1-izbový byt bez balkóna, v lokalite plnej zelene v Leviciach. Nachádza sa na vyvýšenom prízemí v tehlovej bytovke bez výťahu. Byt je v pôvodnom stave a je ideálny k rekonštrukcii podľa vlastných predstáv. Volný ihneď.

Byt:

- celková výmera 35,7 m²
- vymenené stupačky
- plastové okná,
- pôvodný stav
- v izbe zachovalé drevené parkety
- vstavaná skriňa na chodbe
- potravinová skriňa v kuchyni
- 2 pivnice

- k dispozícii je miestnosť na odkladanie kočíkov a bicyklov

Orientácia:

- izba je orientovaná na východ, kuchyňa na západ

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba so vstavanou skriňou, izba, kuchyňa s potravinovou skriňou, kúpeľňa a samostatné WC

Výhody bytu:

- slnečný
- vymenené stupačky
- možnosť byt prerobiť podľa vlastných predstáv
- príjemný susedia
- bezproblémové parkovanie
- ideálne poschodie, hlavne pre seniorov

Lokalita:

- v tesnej blízkosti je veľké parkovisko
- blízko potraviny, poliklinika Sanat, detské ihrisko Žihadielko, autobusová a vlaková stanica do centra je to 8 min. peši

Bytový dom:

- tehlový, bez výťahu
- vymenené stupačky
- nová strecha
- rekonštrukcia spoločných priestorov: plastové vchodové dvere, schránky, zvončeky, plastové okná v spoločných priestoroch a v pivniciach

Cena:

Cena bytu je 56.000,- eur vrátane provízie, kompletného odborného a právneho servisu.

Nehnutelnosť je možné financovať prostredníctvom HÚ.

Poskytujeme sprostredkovanie HÚ naším finančným špecialistom.

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

Alena Vozárová

tel. 0905 519 295

e-mail: alena.vozarova@frgo.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Alena Vozárová

+421 905 519 295

alena.vozarova@frgo.sk

