

PREDANÉ, EXKLUZÍVNE Predaj slnečný 1-izbový byt, Tlmače, časť Lipník



Rezervované

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Tlmače
Ulica:	Dlhá
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	Výťah:	nie
Celková plocha:	36 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	36 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	2	Materiál:	panel
Loggia:	nie	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	3	Terasa:	nie
Počet izieb:	1	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	nie	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTELNOSTI

FinReal go EXKLUZÍVNE ponúka na predaj slnečný 1-izbový byt v Tlmačoch, časť Lipník. Nachádza sa na 2. poschodí v zateplenom bytovom dome bez výťahu. Byt je v pôvodnom stave s plastovými oknami a novými bezpečnostnými dverami, vhodný k rekonštrukcii podľa vlastných predstáv.

Byt:

- celková výmera 36 m²
- pôvodný stav s umakartovým jadrom
- vymenené stupačky
- plastové okná, bezpečnostné dvere, v izbe drevené parkety

- bez pivnice

Orientácia:

- izba a kuchyňa je orientovaná na južnú stranu

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba, kuchyňa, izba, kúpeľňa spolu s WC

Výhody bytu:

- možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv

- stredový byt = nízke náklady

- bezproblémové parkovanie

- príjemní susedia

Lokalita:

- kompletná občianska vybavenosť: zdravotné stredisko, obchody, škola, škôlka, kostol, relaxačné centrum, Tesco

Bytový dom:

- zateplený panelový, bez výťahu

- vymenené stupačky

- rekonštrukcia spoločných priestorov: plastové vchodové dvere, schránky, zvončeky, plastové okná v spoločných priestoroch

- k dispozícii je miestnosť na odkladanie kočíkov a bicyklov

Cena:

Cena bytu je 42.000,- eur vrátane provízie, kompletného odborného a právneho servisu.

Nehnutelnosť je možné financovať prostredníctvom HÚ.

Poskytujeme sprostredkovanie HÚ naším finančným špecialistom.

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

Alena Vozárová

tel. 0905 519 295

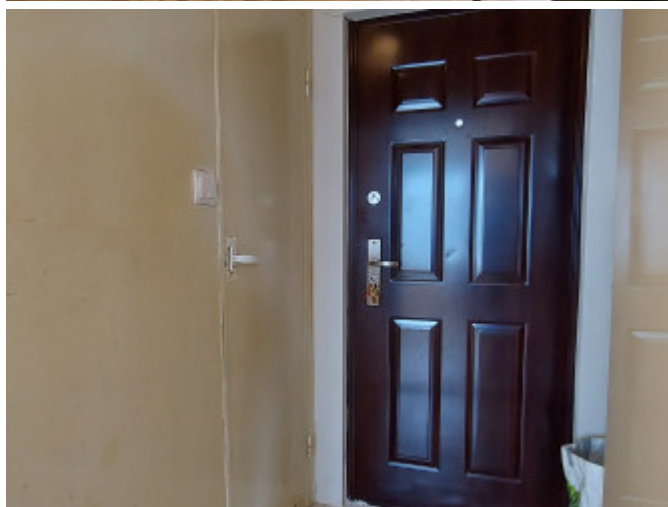
e-mail: alena.vozarova@frgo.sk

COVID-19 - Opatrenia pre rýchlejší a bezpečný predaj:

1. V rámci bezpečnosti sa nepodávajú ruky

2. Záujemci musia mať ochranné pomôcky

3. Záujemci sa nesmú ničoho dotýkať



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Alena Vozárová
+421 905 519 295
alena.vozarova@frgo.sk

