

Rezervované - Exkluzívne na predaj 2i Byt v Kalinkovo

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Kalinkovo
Ulica:	Gaštanová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	56 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	66 m ²	Krb:	nie
Úžitková plocha:	56 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	1	Garáž:	nie
Loggia plocha:	6 m ²	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	4	Materiál:	tehla
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	áno
Výťah:	nie	Pivnica:	áno
Klimatizácia:	nie	Pivnica plocha:	4 m ²
Káblová televízia:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Exkluzívne na predaj 2i Byt v Kalinkovo

Na predaj svetlý a výborne dispozične riešený 2 izbový byt v tichej časti v lokalite Kalinkovo.

POPIS BYTU:

Byt s celkovou podlahovou plochou 56m² bez lodžie a pivničného priestoru rovno pri byte sa

nachádza v bytovom dome, na 1/2 poschodí.

Lodžia 6 m², murovaná pivnica 4m² + parkovacie státie pred vchodom v cene.

Byt sa predáva plne zariadený.

Mesačné náklady: nájomné + energie = cca 120 eur/ 2 osoby

LOKALITA:

Byt sa nachádza v Kalinkove, len 10 km od Bratislavy.

Novo vybudovaný obchvat v krátkej vzdialenosti od domu zrýchlil presún ako do hlavného mesta tak aj prilahlých miest.

Je tu možnosť využitia cyklistickej trasy ako aj oddych pri jazerách Košariská, resp. prechádzka pri Dunaji.

Občianska vybavenosť v Kalinkove je : obchody, školy, zdravotné stredisko, fitness centrum, ihrisko, potraviny, reštaurácia, zastávka autobusu.

CENA:

134900,- EUR aj s províziou pre RK a kompletného právneho servisu
Bezplatne zabezpečíme aj najvýhodnejšie hypotekárne financovanie.

Obhliadky si dohodnite čo najskôr

Alex Maksimčuk +421 903 717 975

Promptnosť, profesionalita, korektnosť, spoľahlivosť a zameranie na cieľ je dôvod, prečo so mnou klienti majú vždy náskok .

Ako finančný a realitný poradca s dlhoročnými skúsenosťami v jednej osobe zabezpečujem pre klientov - Predaj, Kúpu, Prenájom Nehnutelností ako aj Financovanie v bankách.

Ovládanie viacerých cudzích jazykov umožňuje rýchlejšiu realizáciu a dopracovanie sa k vašim požiadavkám využívajúc viaceré dostupné zdroje.

Exclusive for sale 2i Apartment in Kalinkovo

Bright and excellently designed 2 bedroom apartment for sale in a quiet part of Kalinkovo.

APARTMENT DESCRIPTION:

The apartment with a total floor area of 56 square meters without a loggia and a cellar area right next to the apartment is located in an apartment building, on 1/2 floors.

Loggia 6 m2, brick cellar 4m2 + parking space in front of the entrance included.

The apartment is sold fully furnished.

Monthly costs: rent + energy = about 120 euros / 2 people

LOCATION:

The apartment is located in Kalinkov, only 10 km from Bratislava.

The newly built bypass a short distance from the house accelerated the transfer to both the capital and the surrounding towns.

There is a possibility to use the cycling route as well as relaxation at the lakes Košariská, walk by the Danube.

Civic amenities in Kalinkov are: shops, school, health center, fitness center, playground, groceries, restaurant, bus stop.

THE PRICE:

134900, - EUR also with commission for the agency and complete legal service

We will also provide the most advantageous mortgage financing free of charge.

Arrange inspections as soon as possible

Alex Maksimchuk +421 903 717 975

Продается эксклюзивная 2-я квартира в Калинково

Продается светлая 2-комнатная квартира с отличной планировкой в тихой части поселка Калинково.

ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ:

Квартира общей площадью 56 кв.м без лоджии и подвального помещения в непосредственной близости от квартиры расположена в многоквартирном доме , на 2/3 этажах.

Лоджия 6 м2, погреб 4м2 + парковочное место перед входом входит в стоимость.

Квартира продается полностью меблированной.

Ежемесячные расходы: аренда + энергия = около 120 евро/2 человека

МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ:

Квартира расположена в Калинкове, всего в 10 км от Братиславы.

Недавно построенная объездная дорога недалеко от дома ускорила транспортировку как в столицу, так и в близлежащие города.

Есть возможность использовать велосипедный маршрут, а также отдохнуть на озерах Кошариска, соотв. прогулка по Дунаю.

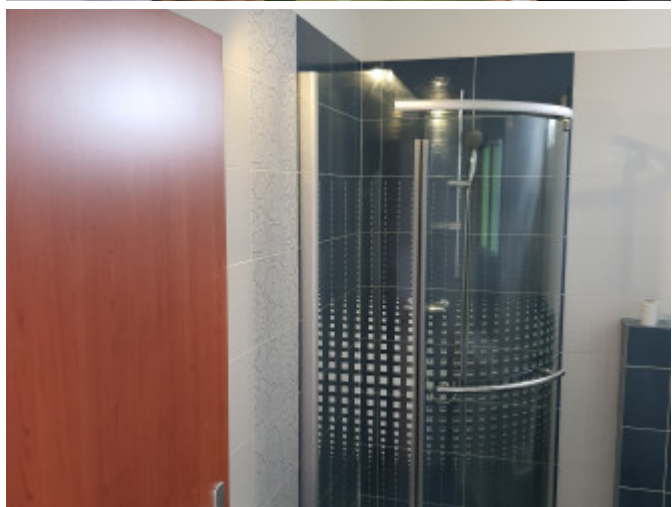
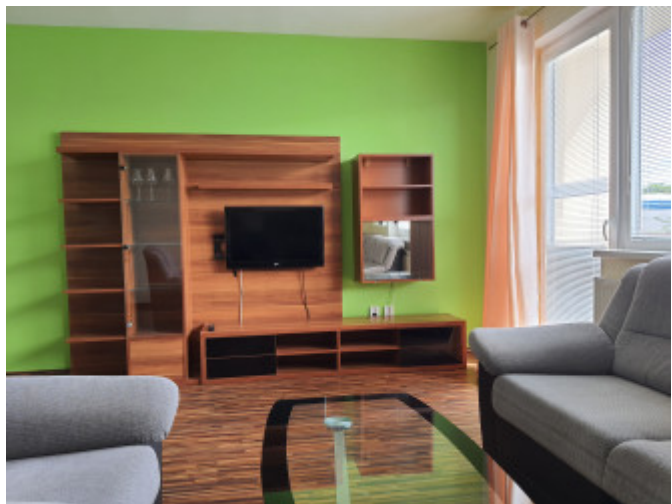
Инфраструктура в Калинкове: магазины, школы, поликлиника, фитнес-центр, детская площадка, продуктовые магазины, ресторан, автобусная остановка, железнодорожный вокзал.

ЦЕНА:

134900, - EUR также с комиссией для агентства и полным юридическим обслуживанием

Также бесплатно предоставим наиболее выгодное ипотечное финансирование.

Алекс Максимчук +421 903 717 975



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Aleksandr Maksimčuk
+421 903 717 975
alex@frgo.sk

