

Nové Investičné apartmány MERIDIEN na Liptove



1 €

v prílohe

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovský Mikuláš
Ulica:	Il'anova
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	30 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	firemné	Káblková televízia:	áno
Stav:	novostavba	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	24.69 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	30 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	3	Zariadenie:	zariadený
Loggia plocha:	5,4 m ²	Garáž:	áno
Loggia:	áno - 1	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	4	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	1	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	áno
Výťah:	áno	Terasa:	áno
Energetický certifikát:	áno	Vykurovanie:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

FinReal go ponúka na predaj Apartmány v projekte investičných luxusných apartmánov **Méridien na Liptove** s vlastným lyžiarskym strediskom. Tento projekt ponúka 84 apartmánov s rozlohou od 24 - 62 m² v nedotknutej Il'anovskej doline.

Pre klientov ponúka maximálny komfort apartmánov, ktoré sú vybavené nadštandardnými materiálmi.

Apartmány sú vo výmere 24,69m² + loggia 5,40 m², komplet zariadené na kľuč. Termín dokončenia sezóna 2022/23

Umiestnené sú v centrálnej časti budovy s výhľadom na hory, na 3p.

K dispozícii je aj online kamera pre sledovanie výstavby!

LOKALITA

Měridien Apartmány sa nachádza priamo v prírode, s priamym výhľadom na vrch Poludnica. Hostia sa do rezortu dostanú cez obec Ilanovo. Ilanovská dolina je málo navštevovaná, ale turisticky zaujímavá dolina. V dolnej časti je to široká dolina a smerom na sever sa zužuje. Je dlhá 9 km a nachádza sa v Nízkych Tatrách. Zo západu ju ohraničujú vrchy Demänovská hora, Kurence, Magura a Pusté. Z východu zasa Bodová, Končistý vrch, Poludnica, Kúpeľ a Klíny. Zo severu ju uzatvára Krakova hoľa.

Měridien Apartmány budú ako jediné investičné apartmány na Slovensku ponúkať svoje služby formou

All inclusive:

SPA

- interiérový i exteriérový wellness
- sauna, vírivka, ochladzovacia kaďa, perličkový kúpeľ, tepidárium, masáže, wellness bar, luxusný vonkajší bazén

ŠPORT

- bowlingové dráhy, posilňovňa, tenisový kurt

KADERNÍCKE SLUŽBY

- exkluzívne kaderníctvo COCOCHOCO Profesionál, barebier pre pánov

REŠTAURÁCIA

- reštaurácia, lobby bar, grilované špeciality na streche rezortu, posedenie pri živej hudbe

FUN PARK MĚRIDIEN - ADRENALÍN AJ ZÁBAVA

- lyžiarsky svah, lyžiarsku školu a požičovňu lyží
- požičovňa e-bikov a tenisová škola
- adrenalínové atrakcie - Zipline

DETSKÉ IHRISKO

- veľké interiérové ihrisko pre deti
- exteriérové 3D bludisko
- najväčší nafukovací hrad

Cenník je v prílohe

Platba:

- 20% pri podpise rezervačnej zmluvy
- 30% dokončenie skeletu
- 30% po dokončení hrubej stavby
- 10% pri dokončení apartmánu
- 10% pri odovzdaní apartmánu

Financovanie prostredníctvom hypotéky je možné len pri založení vlastnej nehnuteľnosti

Kompletné informácie:

meridienapartmany.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Alex Maksimčuk
+421 903 717 975
alex@frgo.sk

